**Выписку из ЕГРН теперь можно получить за несколько минут**

На сайте Кадастровой палаты появился [новый сервис](https://spv.kadastr.ru/)(https://spv.kadastr.ru): заказ выписок из Единого Государственного Реестра Недвижимости в онлайн режиме. С помощью данного сервиса можно заказать выписку об объекте недвижимости за несколько минут.

**Для заказа в онлайн режиме доступны следующие виды выписок:**

* Выписка об объекте недвижимости
* Выписка о переходе прав на объект недвижимости
* Выписка об основных характеристиках объекта
* Выписка о зарегистрированных правах на объект недвижимости
* Выписка о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве
* Кадастровый план территории.

**Для получения сведений через Сервис необходимо:**

1. зайти на сайт <https://kadastr.ru/>;
2. в разделе «заказ выписок из ЕГРН» нажать «заказать выписку»;
3. войти с помощью учетной записи на сайт «Госуслуги»;
4. предоставить доступ к личным данным;
5. ввести адрес интересующего объекта в поле поиска;
6. выбрать тип выписки;
7. нажать «добавить»;
8. оформить заказ и оплатить.

**Сервис обладает понятным интерфейсом, содержащим привычные и удобные инструменты для работы:**

* удобный поиск объектов недвижимости в базе по кадастровому номеру или адресу;
* сортировка найденных объектов по различным критериям (площадь, кадастровая стоимость и т.д.)
* выбор нескольких видов выписок для одного объекта недвижимости;
* формирование заказа: удаление / добавление объектов или выписок;
* загрузка списка объектов из файла csv;
* поиск документов в заказах по различным критериям (кадастровый номер, дата заказа и т.д.);
* отслеживание статуса исполнения заказанных документов;
* скачивание полученных документов как всех сразу, так и отдельных выписок по мере готовности.

Значительным плюсом заказа выписки посредством электронного сервиса Кадастровой палаты является цена. В зависимости от вида запрашиваемой выписки, электронный вариант в среднем обойдется заявителю в 2-3 раза дешевле, чем выписка, предоставляемая в бумажном виде. Например, стоимость выписки об объекте недвижимости в бумажном варианте составляет 750 руб., стоимость электронной выписки - 300 руб.

Сведения из ЕГРН, предоставляемые в электронной форме посредством нового сервиса, имеют такую же юридическую силу, как и в виде бумажного документа. Выписки с сайта Кадастровой палаты заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью органа регистрации прав.