

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ****СОВЕТ ВЕЛИКОГУБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****_____ сессия IV созыва****РЕШЕНИЕ****от 00.00.2022 года****№ _____****с. Великая Губа****О внесении изменений в Правила благоустройства территории
муниципального образования «Великогубское сельское поселение»**

В соответствии со статьей 45.1. Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Протестом Прокуратуры Медвежьегорского района от 21.12.2021 г. № 07-16-2021/908-21-20860008, рекомендациями Министерства национальной и региональной политики от 25.11.2021 г. 5635/11-17/МИПи, руководствуясь Уставом Великогубского сельского поселения, Совет Великогубского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования «Великогубское сельское поселение», утвержденные Решением Совета Великогубского сельского поселения от 26.12.2018 г. № 53 (далее Правила благоустройства) следующие изменения.

1.1. Дополнить Правила благоустройства Приложением № 1, определяющим порядок установки и эксплуатации указателей с наименованием улиц, номерами домов и иных информационных знаков, размещаемых на зданиях, размещаемых на зданиях и сооружениях в Великогубском сельском поселении.

1.2. Раздел 16 – утратил силу.

2. Настоящее решение опубликовать в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в сети Интернет;

3. Настоящее Решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета Великогубского
сельского поселения

С.П. Алёшин

Глава Великогубского
сельского поселения

А.Ю. Федотов

**ПРОЕКТ
УТВЕРЖДЕНО**

Решением Совета
сельского поселения
от 26.12.2018 г. № 53
(в ред. Решения Совета Великогубского
сельского поселения от 00.00.2022 г. № ____)

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛИКОГУБСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Раздел 1. Общие положения

В настоящих Правилах используются следующие понятия и термины:

Архитектурная подсветка зданий - освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

Благоустройство - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

Бордюр – конструктивное боковое ограничение покрытия, устраиваемое заподлицо с поверхностью проезжей части или выступающей над ней.

Газон – территория, покрытая или предназначенная для плотного почвозащитного ковра из многолетних травянистых растений, на которых могут размещаться деревья, кустарники, цветочные растения и т.п., и ограниченная дорогами, тротуарами, проходами и проездами.

Жидкие коммунальные отходы (ЖКО) - жидкие коммунальные отходы потребления.

Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства.

Наружное освещение - это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек города.

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, ЖКО, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для

общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории населенных пунктов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования.

Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Оценка качества городской среды - процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Придомовая озелененная территория — незамкнутое пространство, расположенное вдоль фасадов жилых домов и зданий и ограниченное, придомовыми проездами и тротуарами.

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

Проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

Развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Санитарная очистка территории - очистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

Содержание дорог - комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения хорошей службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года.

Содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) - твердые коммунальные отходы потребления.

Твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд.

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории Великогубского сельского поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Раздел 2. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями

2.1. Санитарное содержание территорий общего пользования

Физические и юридические лица обязаны обеспечить вывоз мусора самостоятельно, либо путем заключения договоров с организациями, имеющими специализированный автотранспорт и соответствующие разрешения. Утилизацию мусора производят хозяйствующие субъекты, осуществляющие эксплуатацию объектов для утилизации твердых бытовых отходов.

Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка и очистка во дворах должна производиться ежедневно.

Запрещается накапливать мусор на придомовых территориях более 2-х суток, загромождать и засорять их металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.

Контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов должны быть в технически исправном состоянии, покрашены, и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца. Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться по мере необходимости.

Количество и емкость мусоросборников следует определять в соответствии с рекомендациями по определению норм накопления твердых коммунальных отходов и сроков их хранения.

Периодичность вывоза бытовых отходов следует устанавливать в соответствии с утвержденными нормативами.

Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

Уборка автобусных остановок производится организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним осуществляется организациями, в чьей собственности находятся колонки.

Содержание и уборка скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляется специализированными организациями по озеленению по соглашению с органом местного самоуправления.

Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях осуществляется силами и средствами этих организаций, собственников помещений.

Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в ближайшие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

Вывоз оставшегося после текущего и капитального ремонта зданий и сооружений строительного мусора, крупногабаритных отходов осуществляется собственниками (владельцами) зданий и сооружений, либо иными организациями по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

В зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания людей, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты собственниками (владельцами) данных объектов должны быть установлены урны в достаточном количестве. Обязательна установка урн в местах остановки транспорта.

Урны следует очищать систематически, по мере их наполнения.

За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

2.2. Содержание территорий кладбищ, водоемов и пляжей

2.2.2. Территории кладбищ

Ответственность за санитарное состояние территорий кладбищ несут организации, в ведении которых находятся данные территории.

Территория кладбищ должна содержаться в чистоте.

Запрещается загромождение и засорение территорий кладбищ металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами и другими материалами.

2.2.3. Водоемы и пляжи

Содержание водоемов и пляжей осуществляется собственниками (владельцами) территорий в соответствии с требованиями санитарных правил и норм, государственных стандартов.

Водоемы запрещается:

- засорять,
- засыпать или устраивать запруды,
- загрязнять сточными водами,
- засорять отходами жизнедеятельности.

Водоемы, земли, на которых расположены водоемы, и сопряженные с ними земли должны содержаться в чистоте.

Загрязнение их промышленными отходами, мусором и другими отбросами категорически запрещается.

В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье и купать животных.

Равел 3. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений на территории Великогубского сельского поселения

3.1. Внешний вид фасадов.

Все виды внешнего оформления поселения, а также оформление внешнего вида фасадов зданий подлежат обязательному согласованию с администрацией Медвежьегорского муниципального района.

Граждане, владеющие домами на праве частной собственности, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, собственники зданий, сооружений, строений, а в том случае, если здание, сооружение или строение передано в пользование иному лицу – данные лица, обязаны:

- эксплуатировать данные объекты в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации;
- обеспечить производство ремонтных работ и работ по содержанию домов, зданий, строений, сооружений и иных объектов на земельных участках в соответствии с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормативами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормативами;
- следить за состоянием и установкой всех видов внешнего благоустройства, освещения в пределах отведенной территории;
- следить за исправным содержанием балконов, лоджий и водосточных труб, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии домовые номерные знаки.

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт жилых домов, объектов социально-культурного, коммунального назначения и благоустройства на территории муниципального образования «Великогубское сельское поселение» осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в определенных законом случаях, по согласованию с органами местного самоуправления, соответствующими надзорными органами

Законченные строительством объекты принимаются администрацией Медвежьегорского муниципального района только после полного окончания работ по благоустройству, предусмотренных проектом.

Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт следует производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений следует производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

Переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов проводится в соответствии с требованиями градостроительного, жилищного законодательства

Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить в строгом соответствии с действующим законодательством.

Фасады зданий и сооружений в эксплуатационный период не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона и т.п.).

Окраска ограждений балконов, наружных переплетов окон и дверей должна производиться в цвета, принятые для окраски аналогичных элементов по всему фасаду здания.

Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) с нарушением действующего законодательства.

Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

При обнаружении признаков повреждения несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров собственники (владельцы) зданий обязаны принять срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформаций.

Не допускается на территории Великогубского сельского поселения нанесение надписей, рисунков и (или) их частей (элементов) на многоквартирных и жилых домах, в подъездах многоквартирных домов, а также на зданиях, сооружениях, не являющихся многоквартирными и жилыми домами, на остановках общественного транспорта, столбах, заборах (ограждениях) без соответствующего разрешения (если такое разрешение обязательно)».

Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру рекомендуется предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8-1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5-3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками). При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не рекомендуется располагать вдоль направления движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

3.2. Ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений

В целях благоустройства на территории Великогубского сельского поселения предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие – 0,3-1,0 м, средние – 1,1-1,7 м, высокие – 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения.

Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия производится в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения. Проектирование сплошных, глухих и железобетонных ограждений запрещается.

Сплошное ограждение многоквартирных домов является нежелательным.

При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать необходимость, в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений.

При установке ограждений рекомендуется учитывать:

- прочность, обеспечивающую защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющую создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 0,1 м от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

Ограждения индивидуальных жилых домов, зданий, строений, сооружений и иных объектов, выходящие на одну сторону центральных дорог и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стилистическом решении, единой (гармоничной) цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме.

Установка ограждений из бытовых отходов и их элементов не допускается.

Строительство или установка ограждений на территории, находящейся в ведении Великогубского сельского поселения, в том числе газонных и тротуарных, осуществляется по согласованию с администрацией Великогубского сельского поселения с оформлением ордера на производство земляных работ. Самовольная установка ограждений не допускается.

Раздел 4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ на территории Великогубского сельского поселения

4.1. Проектирование, размещение элементов благоустройства

Места размещения открытых плоскостных физкультурно-спортивных, физкультурно-досуговых и детских площадок, должны соответствовать требованиям СП 42.13330, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, ГОСТ Р 52024 и ГОСТ Р 52025.

Устройство подстилающего слоя должно осуществляться путем послойной расстилки и уплотнения этого слоя грунта. При уплотнении грунта подстилающих слоев катками массой 1,2 т толщины уплотняемых слоев не должны превышать 30 см для связных грунтов и песков с модулем крупности менее 2 и 20 см - для песков с модулем крупности более 2. Необходимое уплотнение грунта должно достигаться 12-15 проходами катка по одному месту.

Фильтрующие слои должны выполняться с соблюдением мер, исключающих засорение пустот между камнями и снижающих фильтрующую способность слоя. При отсыпке слоев более крупный камень следует укладывать вниз, а более мелкий - сверху.

Минимальный размер камня для тела фильтрующего слоя должен быть не менее 70 мм. Расстилка камня в фильтрующем слое должна производиться планировочными машинами, уплотняющими фильтрующий слой в процессе его устройства.

Элементы оборудования мест отдыха (скамейки, песочницы, грибки, навесы и т.д.) должны быть выполнены в соответствии с проектом, надежно закреплены, окрашены влагостойкими красками и соответствовать следующим требованиям:

- деревянные - предохранены от загнивания, выполнены из древесины хвойных пород не ниже 2-го сорта, гладко остроганы;
- бетонные и железобетонные - выполнены из бетона класса не ниже В25, марки по морозостойкости не менее F150, поверхности должны быть гладкими;
- металлические - должны быть надежно соединены.

Элементы, нагружаемые динамическими воздействиями (качели, карусели,

лестницы и др.), должны быть проверены на надежность и устойчивость.

Грунтовые откосы микрорельефа должны быть с уклонами, не превышающими углов естественного откоса грунта, из которого они отсыпаны, и быть одернованными, засеянными или озелененными.

Устройства для крепления флагодержателей, указателей, рекламы и др. должны быть выполнены в процессе возведения зданий или сооружений в местах, установленных проектом, представителем авторского надзора или инспекцией технического надзора заказчика.

В песке песочниц детских площадок не должно быть примесей зерен гравия, ила и глины. Для песочниц следует применять просеянный песок.

Покрытие детских площадок следует выполнять из современных материалов, обеспечивающих травмобезопасность, экологичность и эстетический вид (резиновая крошка, резиновые плиты, гранулы или этилен-пропиленовый каучук, пластиковое покрытие, искусственная трава и другие).

При осуществлении благоустройства территорий вертикальная планировка должна обеспечивать сохранение своеобразия рельефа, максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, подчеркивать эстетические качества ландшафта, способствовать восприятию исторически сложившейся среды памятников истории и культуры.

Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод, а также нормативные уклоны дорог округа и пешеходных коммуникаций.

4.2. Содержание элементов благоустройства

Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, должны осуществлять физические и (или) юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет Великогубское сельское поселение в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств, следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.3. Содержание и восстановление элементов благоустройства после проведения земляных работ

Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ выполняются в соответствии с действующими СНиП, СанПиН и государственными стандартами.

Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором. В ограждениях предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда.

Все работы, связанные с нарушением дорожных покрытий, газонов, элементов озеленения и благоустройства согласовываются с администрацией Великогубского сельского поселения.

Раздел 5. Организации освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений

5.1. Организация освещения территории Великогубского сельского поселения

К муниципальным объектам уличного (наружного) освещения относятся светильники открытого и закрытого исполнения с лампами накаливания, с люминесцентными и ртутными лампами, воздушные и кабельные распределительные линии, опоры (железобетонные, металлические и деревянные), пункты питания, а также устройства телемеханического и автоматического управления уличным освещением.

Эксплуатация объектов уличного освещения должна производиться специализированными организациями (подрядчиками), имеющими договорные отношения с Великогубским сельским поселением.

Великогубское сельское поселение:

- формирует предложения по включению в муниципальный заказ на содержание, технический и капитальный ремонт оборудования и сетей уличного освещения;
- на конкурсной основе (в установленных случаях - без проведения торгов) определяет подрядчика на комплексную эксплуатацию муниципальных объектов уличного освещения (или отдельных работ из общего комплекса).
- заключает муниципальные контракты с подрядчиками;
- осуществляет финансирование работ, связанных с содержанием, техническим и капитальным ремонтом оборудования и сетей уличного освещения;
- осуществляет контроль за исполнением муниципальных контрактов;
- разрабатывает предложения для формирования бюджета поселения по суммам на содержание, текущий и капитальный ремонт.

Включение наружных осветительных установок следует проводить в вечерние сумерки при снижении естественной освещенности, а отключение – в утренние сумерки при восстановлении естественной освещенности.

Управление сетью наружного освещения выполняется по каскадной схеме, которое предусматривает фото- выключатели и реле времени, а также в режиме «ручного» включения-отключения.

Включение и отключение уличного освещения производится автоматически от трансформаторных подстанций, в зависимости от уровня естественной освещенности согласно графику.

Объекты уличного освещения, вышедшие из строя по причине перегорания светового элемента, обрыва электрических проводов или повреждения опор, должны быть восстановлены.

Используемые в осветительных установках оборудование и материалы должны соответствовать требованиям стандартов и техническим условиям, утвержденным в установленном порядке, а также соответствовать требованиям в сфере энергосбережения и условиям окружающей среды.

Работы по эксплуатации муниципальных объектов уличного освещения включают в себя комплекс мероприятий, направленных на поддержание нормируемых светотехнических параметров установок уличного освещения и заданных графиков режимов их работы, на обеспечение бесперебойной и надежной работы установок, на предотвращение их преждевременного износа путем своевременного выполнения обязательных регламентных работ, выполнения и устранения возникающих неисправностей.

Работы по содержанию объектов уличного освещения представляют собой комплекс профилактических работ по уходу за сооружениями, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов, а также уборку их в течение года.

В состав технического обслуживания входят:

- замена электрических ламп, надзор за исправностью электросетей, оборудования и сооружений;
- устранение повреждений электросетей, осветительной арматуры и оборудования.

Периодические осмотры.

Ремонт (текущий, капитальный) объектов уличного освещения включает работы по восстановлению или замене отдельных изношенных элементов сооружений на более прочные и экономичные, обновление инженерного оборудования и дополнительное

обустройство объектов. В результате выполнения этих работ должны улучшаться технико-экономические характеристики сооружений.

Великогубское сельское поселение:

- 1) ежегодно планирует в бюджете на проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту системы уличного освещения;
- 2) заключает договор с обслуживающей организацией;
- 3) контролирует качество работ по техническому обслуживанию системы освещения улиц.

Обслуживающая организация выполняет работы в соответствии с заключенным договором.

Финансирование расходов на организацию освещения улиц осуществляется за счет средств бюджета Великогубского сельского поселения.

Освещение части улиц перед промышленными объектами, объектами обслуживания, магазинами, а также на стоянках автотранспорта для работников, посетителей предприятий, магазинов, осуществляется владельцами магазинов в соответствии с действующими нормами.

Освещение дворовых территорий осуществляется управляющими компаниями, ТСЖ или собственниками жилья, выбравшими иной способ управления многоквартирными домами.

Контроль за освещенностью улиц осуществляет администрация Великогубского сельского поселения.

5.2. Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений

Архитектурную подсветку зданий рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурной подсветки относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

Решения по архитектурной подсветке зданий необходимо согласовывать с администрацией Великогубского сельского поселения.

Решения по архитектурной подсветке объектов культурного наследия, зданий, расположенных в объединенной зоне охраны – с администрацией Великогубского сельского поселения и Управлением по охране объектов культурного наследия Республики Карелия.

Раздел 6. Организация озеленения территории Великогубского сельского поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

6.1. Озеленение, требования по содержанию и охране зеленых насаждений

Объектами озеленения являются парки, озелененные участки перед зданиями промышленной и жилой застройки, зеленые насаждения на улицах, в зонах массового отдыха и другие объекты.

На территории Великогубского сельского поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры следует производить только по проектам, согласованным с администрацией Великогубского сельского поселения.

При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений.

При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2-6 м, слабого - 6-10 м.

Юридические и физические лица, имеющие зеленые насаждения на закрепленных и прилегающих территориях обязаны обеспечивать полную сохранность и квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями, регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер по уходу за зелеными насаждениями.

Юридические и физические лица производят:

- новые посадки деревьев и кустарников при согласовании со службами подземных коммуникаций, с учетом минимальных расстояний от зданий и сооружений;
- снос и пересадку деревьев и кустарников, изменение планировки зеленых насаждений или садово-паркового оборудования (при строительстве, реконструкции, ремонте и других работах), только при наличии разрешения уполномоченных организации до начала работ;
- ремонт газонов, уборку мусора и песка с газонов, очистку от листьев, полив в засушливый период;
- своевременный покос травы на газонах (высота травостоя на газонах должна быть не более 15 см); скошенная трава подлежит уборке в течение 3-х суток;
- посадку цветов, прополку и полив цветников;
- систематическую уборку мусора, а также полив дорожек и площадок в летнее время, своевременную расчистку от снега и посыпку фрикционными материалами и противогололедными средствами в зимний период;
- снос сухостойных деревьев и кустарников, вырезку сухих сучьев, поросли, корчевку пней, а также обрезку ветвей, затеняющих окна домов, с обязательной вывозкой порубочных остатков. Вывоз спиленных деревьев осуществляется в течение одних суток на основных магистралях и в течение двух суток на остальных территориях;
- своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 м) токонесущих проводов обеспечивают собственники (владельцы) силовых линий.

Юридическими и физическими лицами должны соблюдаться необходимые меры по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, обеспечиваться нормальная работа и содержание в чистоте фонтанов и водоемов (при наличии их на озелененных территориях).

На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- сжигать листву и мусор;
- самовольную посадку деревьев, кустарников, устройство огородов;
- стоянку транспортных средств на газонах и других участках с зелеными насаждениями;
- складирование на газонах песка, мусора, скола асфальта и других материалов;
- сброс загрязненного снега, сколотого льда и смета с тротуаров и проезжей части на территории, занятые зелеными насаждениями;
- самовольное уничтожение зеленых насаждений, зеленого покрытия газонов;
- сброс снега с крыш зданий на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих их сохранность;
- въезд на территорию парков, скверов, садов на автомобилях не специального назначения;
- производить самовольную вырубку деревьев и кустарников.

Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений, производить только по письменному разрешению администрации Великогубского поселения.

За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, необходимо производить подсадку саженцев деревьев в местах, согласованных с администрацией Великогубского сельского поселения.

6.2. Порядок производства проектных и строительных работ в зоне зеленых насаждений

При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны:

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными инвентарными щитами или коробками высотой 2 м;
- оставлять вокруг деревьев при строительстве и капитальном ремонте асфальтовых покрытий приствольные лунки диаметром не менее 2 м с последующей установкой металлических решеток или замощением;
- устраивать стоянки строительных механизмов и автомобилей не ближе 2,5 м от деревьев и кустарников;
- производить складирование горюче-смазочных материалов не ближе 10 м от деревьев и кустарников;
- снимать и складировать растительный слой земли перед началом производства работ для последующего использования его в зеленом строительстве;
- производить восстановление газона после завершения работ по прокладке или ремонту подземных коммуникаций;
- укладывать плодородную почву (толщиной не менее 30 см) на участки, лишенные питательного слоя.

Раздел 7. Размещения информации на территории Великогубского сельского поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок

7.1. Вывески, реклама и витрины.

Установка всякого рода вывесок производится в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, рекомендуется ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

Размещение на зданиях вывесок и рекламы, перекрывающих архитектурные элементы зданий, не допускается.

Витрины рекомендуется оборудовать специальными осветительными приборами.

Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах по согласованию с администрацией муниципального образования.

Очистка от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

Размещение и эксплуатацию средств наружной рекламы следует осуществлять в соответствии с порядком, установленным решением представительного органа муниципального образования.

7.2. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов

Установку указателей с названиями улиц и номерами домов организует Великогубское сельское поселение.

На фасаде каждого дома, независимо от его ведомственной принадлежности, устанавливается домовый номерной знак утвержденного образца с указанием номера дома. Домовой номерной знак в малоэтажной застройке должен устанавливаться у ворот дома, а при отсутствии ворот на углу фасада, выходящего на улицу. На зданиях, выходящих на две улицы, номерные знаки устанавливаются со стороны каждой улицы. Номерной знак должен легко просматриваться.

Рекомендовать установку указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

Порядок установки и эксплуатации указателей с наименованием улиц, номерами домов и иных информационных знаков, размещаемых на зданиях и сооружениях, формы указателей с названиями улиц и номеров домов в Великогубском сельском поселении установлены Приложением № 1 к настоящим Правилам.

Раздел 8. Размещение и содержания детских и спортивных площадок, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм.

На территории Великогубского сельского поселения возможно проектирование следующих видов площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, стоянок автомобилей.

Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий согласовывается с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

8.1. Детские площадки

Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые

площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70-150 м², школьного возраста - 100-300 м², комплексных игровых площадок - 900-1600 м². При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 м²).

Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м не допускается.

8.2 Площадки отдыха и досуга

Площадки отдыха предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

8.3 Спортивные площадки

Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки.

Комплексные физкультурно- спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 м², школьного возраста (100 детей) - не менее 250 м².

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением.

8.4. Площадки для установки мусоросборников

Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО), предусматриваются в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО, и должны соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил, гигиенических нормативов и удобства для населения.

Площадки размещаются на удалении от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м).

Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

Размер площадки диктуется ее задачами, габаритами и количеством контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

Осветительное оборудование устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

8.5. Размещение парковок и автостоянок

На территории муниципального образования рекомендуется предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий, а также и других объектов благоустройства принимается в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений городских округов Республики Карелия», [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](#), На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов рекомендуется проектировать согласно [СНиП 35-01](#), блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное

оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Покрытие площадок рекомендуется проектировать аналогичным покрытию транспортных проездов.

8.6. Размещение и содержание малых архитектурных форм

К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок. При проектировании, выборе МАФ рекомендуется учитывать:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- антивандальную защищенность – от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и пр.);
- расцветку не диссонирующую с окружением;
- безопасность для потенциальных пользователей;
- стилистическое сочетание с другими МВФ и окружающей архитектурой;
- соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора – для рекреационных зон и дворов.

Установку скамей рекомендуется предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации следует применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 м³) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта.

Установка малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров (выездной торговли), остановочных павильонов, ограждений, рекламных щитов для афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, фонарей и столбов уличного освещения на территории Великогубского сельского поселения осуществляется в установленном порядке на основании муниципальных правовых актов.

Самовольная установка торговых киосков, павильонов, лотков, автостоянок и гаражей запрещается.

Запрещается:

- возводить к зданиям, сооружениям, павильонам, киоскам, палаткам различного рода пристройки, козырьки, навесы, ставни, не предусмотренные проектом;
- производить несанкционированное (без тех. согласования энергоснабжающих организаций) подключение от жилых и прочих зданий, с использованием открытой или закрытой проводки, электроподогрева автотранспортных средств,
- складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов.

Элементы внешнего благоустройства на фасадах домов (домовые знаки, флагодержатели) размещаются в установленном порядке.

Физическим или юридическим лицам следует при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску.

Ремонт малых архитектурных форм должен производиться по мере необходимости.

Обязанность по содержанию в надлежащем порядке сооружений малых архитектурных форм и производство своевременного ремонта возлагается на собственников (владельцев) малых архитектурных форм.

Раздел 9. Организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок

Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта и пешеходные переходы различных типов.

9.1. Улицы и дороги.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка).

Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

Для проектирования озеленения улиц и дорог рекомендуется устанавливать минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении рекомендуется проектировать согласно абзацу 2 части 9.2 настоящих Правил благоустройства.

Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

9.2. Пешеходные переходы

Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные), либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные).

При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения рекомендуется обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника рекомендуется принимать: 8 м x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 м x 50 м - при скорости 60 км/ч.

В зоне наземного пешеходного перехода рекомендуется размещение дополнительного освещения, отчетливо выделяющее его на проезжей части.

Раздел 10. Обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

Раздел 11. Уборка территории Великогубского сельского поселения, в том числе в зимний период.

11.1. Летняя уборка территории

Летняя уборка территории предусматривает подметание и дорожных покрытий, газонов, остановок общественного транспорта, погрузку и вывоз мусора и грунта.

Организации, в ведении которых находятся проезжая часть улиц, остановочные площадки, тротуары, дворы, производят уборку данных территорий ежедневно.

Уборка всех территорий, сбор и вывоз мусора должны заканчиваться согласно периоду предусмотренных технологией работ.

На остановках пассажирского транспорта подлежат уборке площадка дорожного покрытия между навесом остановки и бортовым камнем, а также покрытие, расположенное под навесом.

Способ уборки грунтовых наносов, скапливающиеся у обочин дорожного полотна, устанавливается в зависимости от объема их накопления.

Собранные загрязнения сгребаются в кучи и грузятся в самосвалы для последующего вывоза на отведенные для этого места.

11.2. Зимняя уборка территории

Основной задачей зимней уборки улиц является обеспечение безопасности участников дорожного движения. Дорожно-эксплуатационные организации в зимний период обязаны поддерживать автомобильную дорогу в состоянии, обеспечивающем проезд автотранспорта с установленными скоростями при соблюдении безопасности движения.

Мероприятия по зимней уборке в зависимости от интенсивности и условий движения осуществляются в соответствии с установленными сроками проведения работ. Для установления сроков удаления снега с дорог, режимов проведения работ по борьбе с гололедом и скользкостью улицы города, их разделяют на три категории.

Технологией зимней уборки дорог предусматриваются следующие основные виды работ:

- очистка дорог от снежно-ледяных образований путем своевременного удаления свежевыпавшего, а также уплотненного снега,
- удаление снежно-ледяных образований,
- устранение гололеда и скользкости.

Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

Организации, отвечающие за уборку территорий, в срок до 1 октября текущего года осуществляют:

- мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период;
- завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

В качестве противогололедных материалов могут быть использованы песок, высевки каменных материалов, мелкий гравий и другие материалы с фракцией не более 6 мм.

Очистка дорог от снежно-ледяных образований включает в себя следующие операции:

- снегоочистку;
- скалывание уплотненного снега, снежно-ледяного наката и льда;
- разгребание валов снега на перекрестках, остановках, подъездах к зданиям и въездах во дворы;
- устранение гололеда и скользкости;
- удаление снега.

11.3. Снегоочистка

Очистка дорожных покрытий от снега производится путем сгребания и сметания снега плужно-щеточными снегоочистителями и иной специализированной техникой. Работу снегоочистителей необходимо начинать с улиц с наиболее интенсивным

движением транспорта.

Срок окончания работ по сгребанию и сметанию снега должен соответствовать накоплению на дорожном покрытии допустимого количества снега.

Посыпку технологических материалов необходимо начинать с улиц, имеющих высокую интенсивность движения. Остановки общественного транспорта, перекрестки, подъемы, спуски и т.д. должны обрабатываться особенно тщательно.

Нормативный срок ликвидации зимней скользкости и последствий снегопада с момента начала снегопада или метели не более 6 часов.

Для обеспечения нормальных условий работы транспорта и движения пешеходов организации, ответственные за содержание дорог и тротуаров, должны своевременно приступать к их расчистке. При возникновении наледи (гололеда) производится посыпка фрикционными материалами и противогололедными средствами.

Очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах должны производиться систематически силами и средствами владельцев, арендаторов зданий и сооружений, организаций, обслуживающих жилой фонд. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Сброшенный с крыш снег должен быть немедленно вывезен.

11.4. Разгребание валов снега на перекрестках, остановках, подъездах к зданиям и примыканиях

Разгребание валов снега на перекрестках должно выполняться после образования вала снегоочистителями, т.е. в процессе производства каждого цикла снегоочистки независимо от ее режимов. При образовании валов на перекрестках следует принимать во внимание значение убираемых улиц и интенсивность движения транспортных средств.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- ближе 5 м от пешеходного перехода;
- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
- на тротуарах.

11.5. Удаление снега и скола уплотненного снега и льда

Для складирования безвывозным способом используются свободные территории, прилегающие к убираемым улицам. На улицах шириной до 20 м при движении транспорта с небольшой интенсивностью, снег складывается в валах в придорожной полосе дороги до конца зимнего сезона. Работы при складировании снега состоят, в основном, в перемещении его из вновь образованного после снегопада вала в основной вал, предназначенный для складирования и хранения снега в течение всего сезона.

Вывозной способ состоит в погрузке снега из валов и куч в транспортные средства для вывоза его на места складирования.

Вывоз снега должен осуществляться на земельные участки, согласованные с администрацией Великогубского сельского поселения. Расстояние от снежных свалок до жилых и общественных зданий должно быть не менее 300 м.

Устройство неконтролируемых снежных свалок запрещено.

Вывоз снега следует разрешать только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега рекомендуется обеспечить удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

11.6. Устранение гололеда и скользкости

Меры по предотвращению зимней скользкости направлены на предупреждение формирования гололеда и снежно-ледяных отложений на дороге и на их ликвидацию в том случае, если они уже образовались.

Работы по устранению гололеда и зимней скользкости следует проводить при каждом случае их появления. В первую очередь, устранение гололеда и скользкости необходимо проводить на участках с плохой видимостью, крутыми уклонами и кривыми малого радиуса, на пересечениях в одном уровне, на искусственных сооружениях и подходах к ним и во всех других местах, где особенно часто может требоваться экстренное торможение.

Крышки водопроводных, канализационных, пожарных, дождевых и других колодцев должны быть очищены от снега и льда.

Посыпка тротуаров, пешеходных дорожек, мостов, подъемов, спусков и других мест производится систематически на весь период гололеда силами дорожно-эксплуатационных организаций, юридическими и физическими лицами, указанными в пункте 2.1. настоящих Правил.

Раздел 12. Порядок проведения земляных работ на территории Великогубского сельского поселения

Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, ремонт или реконструкция подземных коммуникаций, ликвидация аварий, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) следует производить только при наличии письменного ордера на проведение земляных работ, выданного администрацией Великогубского сельского поселения.

Ордер выдается непосредственно заказчику, производителю работ (по согласованию) на срок, предусмотренный проектной документацией, но не более чем на 12 месяцев (с последующей пролонгацией). В ордере устанавливаются сроки и условия производства работ.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по письменному уведомлению администрации Великогубского сельского поселения с последующим оформлением ордера на проведение земляных работ в 3-х дневный срок.

Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами разрешается осуществлять соответствующим организациям при условии восстановления нарушенной проезжей части автодороги (тротуара) в сроки, установленные в ордере на производство земляных работ с обязательным восстановлением (заменой) бортового камня.

Нарушенное асфальтобетонное покрытие восстанавливается картами на всей площади нарушенного покрытия с обязательным предварительным согласованием и уточнением на местности с представителем администрации Великогубского сельского поселения границ восстанавливаемого покрытия.

В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они немедленно восстанавливаются организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств организации или физического лица, причинившего вред.

Котлованы и траншеи, разрабатываемые на улицах, проездах, во дворах, а также местах, где происходит движение людей или транспорта, ограждаются защитным ограждением.

Материалы, полученные от разборки дорожной одежды, временно складировются в пределах огражденного участка или вывозятся.

Земляные работы, проводимые в зимний период, сдаются в установленные сроки представителю администрации Великогубского сельского поселения. В «зимнем» варианте: с планировкой грунта, на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня. Организация или физическое лицо, выполняющее работы, поддерживает в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов, нарушенный участок дороги, тротуара до полного восстановления нарушенного дорожного покрытия.

В случае невозможности продолжения земляных работ и работ по благоустройству территории в связи с погодными условиями исполнитель направляет в администрацию письмо с просьбой приостановить действие ордера, провести мероприятия по приведению в порядок территории (планировка грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня), обеспечению

безопасности движения транспорта и пешеходов.

Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в сроки, указанные в ордере, но не позднее 30 дней после выполнения работ в полном объеме организацией или физическим лицом, получившей (им) ордер на производство земляных работ.

Восстановление нарушенного благоустройства производится с учетом площадей, нарушенных в результате устройства обходов перемещения техники в процессе производства работ, складирования грунта и строительных материалов, в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил.

Восстановление газона (травяного покрова) производится под грабли с обязательной посадкой травяного слоя.

В случае демонтажа бортового камня, он подлежит замене на новый аналогичного размера и в объемах нарушенного благоустройства.

Организация или физическое лицо, получившие ордер на производство земляных работ, после окончания работ обязаны представить в администрацию Великогубского сельского поселения исполнительную схему линейного объекта.

При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

Производство земляных работ на проезжих частях дорог должно быть организовано с учетом обеспечения условий безопасного пешеходного и транспортного движения.

При производстве работ, требующих закрытия проезда, устанавливаются дорожные знаки по схеме, согласованной с собственником автомобильной дороги.

Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся по истечении 1-го года после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются в течение 10 суток с момента получения претензии от администрации Великогубского сельского поселения организациями или физическими лицами, получившими ордер на производство земляных работ.

За не восстановленное нарушенное благоустройство на объекте ответственность несет организация или физическое лицо, получившие ордер на производство земляных работ.

Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

При срыве сроков производства работ, указанных в ордере, по уважительной причине, юридические и физические лица за 5 дней до истечения срока окончания работ, указанного в ордере, обращаются в администрацию для продления срока производства земляных работ. Законченные восстановительные работы должны быть предъявлены не позднее трех дней со дня их окончания представителю предприятия коммунального хозяйства или управляющей (обслуживающей) организации с составлением акта приема-сдачи выполненных работ.

Приемка земельного участка, предоставленного под земляные работы, производится специалистами только после завершения всего комплекса работ, связанных с разрытием и восстановлением конструкций дорожных одежд и элементов внешнего благоустройства, а так же выполнения исполнительных схем инженерных коммуникаций, сетей и сооружений.

Приемка территории осуществляется с выходом на место и обязательным составлением акта, включающим фотоматериалы местности до начала производства земляных работ и после восстановления внешнего благоустройства.

При производстве работ запрещается:

- вскрывать дорожное покрытие или осуществлять разрытие территории без ордера на проведение земляных работ, полученного в установленном настоящими Правилами порядке;

- изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом;
- размещать надземные строения и сооружения на трассах существующих подземных сетей;
- заваливать землей, строительными материалами и мусором зеленые насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки люков смотровых колодцев;
- засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды;
- повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;
- производить откачку воды из котлованов и траншей на дороги, тротуары, зеленые насаждения, в сети канализации, дренажную систему, в подвалы и к фундаментам зданий.

Загрязнение колодцев и камер подземных коммуникаций не допускается.

- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;
- занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;
- загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;
- выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта;
- движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети;
- выполнять в ночное время вблизи жилых домов сопровождающиеся шумом строительно-монтажные работы (механизированные земляные работы, забивка и вибропогружение свай, работа пневматического инструмента и другие работы), за исключением аварийных.

При производстве земляных работ производитель работ должен обеспечить:

- надлежащее санитарное состояние прилегающей территории;
- безопасность движения пешеходов и транспорта;
- устройство въездов во дворы домовладений, предприятий, организаций, а также подходы к жилым, служебным, торговым, учебным, детским и др. заведениям. В местах пересечения тротуара или иного прохода людей с траншеей не позднее суток со дня начала работ должен быть устроен переход с двухсторонним ограждением;
- до начала работ ограждение места разрытия типовым ограждением по всему периметру раскопа с указанием на ограждении наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ.

До начала производства работ по разрытию производителю работ необходимо:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;
- с наступлением темноты место производства земляных работ должно быть освещено.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток – обеспечить красными сигнальными фонарями.

В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

Ордер на производство земляных работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением

настоящих Правил.

Раздел 13. Требования, регламентирующие порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

Физические и юридические лица осуществляют организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Лица, ответственные за содержание соответствующей территории, рекомендуется:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, скашивание травы);
- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников, цветочное оформление на прилегающих территориях, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры на указанных территориях рекомендуется производить по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства обеспечивают участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству.

Участниками деятельности по благоустройству выступают:

а) население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципальных образований участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

Формы общественного участия граждан и организаций в процессе благоустройства территории:

- публичные слушания;
- общественные обсуждения;
- направление предложений;
- общественный контроль за процессом реализации правил;

- общественный контроль за процессом эксплуатации территории.

Реализацию комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Для связанных между собой территорий поселений (городских округов, внутригородских районов), расположенных на участках, имеющих разных владельцев разрабатываются единые или согласованные проекты благоустройства.

Раздел 14. Определение границ прилегающих территорий

Границы прилегающих территорий определяются путем установления расстояния от периметра зданий, строений, сооружений, границ земельных участков, в случае если такие земельные участки образованы, в метрах.

При определении границ прилегающих территорий учитываются природно-климатические, географические и социально-экономические особенности муниципальных образований, а также особенности застройки территорий муниципального образования.

В случае отсутствия сведений о границах сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков границы определяются по линии, проходящей на равном удалении от зданий, строений, сооружений, границ земельных участков. При этом в границы прилегающих территорий не включаются земельные участки, занятые линейными объектами.

Информация о границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков путем размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или иным способом, определенным правилами благоустройства территории муниципального образования.

Границы прилегающих территорий определяются на основании согласованной с заинтересованными лицами картой подведомственной территории с закреплением ответственных за уборку конкретных участков территории, в том числе прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности.

Карта согласовывается со всеми заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, ТСЖ, администрацией района) с указанием мест сбора ТКО и является обязательным приложением к настоящим правилам благоустройства.

В карте отражается текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между муниципалитетом и управляющими компаниями (ТСЖ), а также планируемые объекты. В карте можно предусмотреть несколько слоев, отражающих:

- а) текущее состояние территории с закреплением ответственных за текущее содержание;
- б) проекты благоустройства дворов и общественных зон (парков, скверов, бульваров);
- в) ход реализации проектов.

Карта в размещена в открытом доступе, в целях предоставления возможности проведения общественного обсуждения, а также возможности любому заинтересованному лицу видеть на карте в интерактивном режиме ответственных лиц, организующих и осуществляющих работы по благоустройству с контактной информацией.

Раздел 15. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Великогубского сельского поселения

Формами общественного участия граждан и организаций в процессе благоустройства территории являются:

- публичные слушания, общественные обсуждения по проекту Правил благоустройства, которые проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- обсуждение проекта Правил благоустройства в социальных сетях;

- общественный контроль за процессом реализации Правил благоустройства (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета, либо наблюдательного совета, либо наблюдательного совета для проведения регулярной оценки эксплуатации территории);

- общественный контроль за процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета, либо наблюдательного совета для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Для обеспечения участия граждан и организаций в процессе принятия решений и реализации Правил благоустройства администраций Великогубского сельского поселения осуществляются следующие мероприятия:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

При реализации Правил благоустройства необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Для информирования общественности применяются следующие формы (одна или несколько):

Вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней;

- информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе, школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

- индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Механизмами общественного участия являются:

- обсуждение проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;

- использование таких инструментов, как: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

Общественные обсуждения проводятся в местах, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования при участии опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет, который размещается на официальном сайте Великогубского сельского поселения.

**Раздел 16. Обеспечение контроля над соблюдением настоящих Правил и
ответственность за их нарушение**

Утратил силу.

**ПОРЯДОК
УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ УКАЗАТЕЛЕЙ С НАИМЕНОВАНИЕМ УЛИЦ,
НОМЕРАМИ ДОМОВ И ИНЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ ЗНАКОВ,
РАЗМЕЩАЕМЫХ НА ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ В ВЕЛИКОГУБСКОМ
СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ**

Статья 1. Общее положение

1.1. Настоящий порядок определяет правила организации установки и эксплуатации указателей с наименованием улиц, номерами домов и иных информационных знаков, размещаемых на зданиях и сооружениях; единые формы указателей с названиями улиц и домовых знаков.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем положении

2.1. Адрес - структурное описание совокупных реквизитов местоположения (местонахождения) объекта (земельного участка, здания, сооружения).

Здание - искусственное строение, состоящее из несущих и ограждающих конструкций, образующих обязательный наземный замкнутый объем, в зависимости от функционального назначения, используемое для проживания и пребывания людей, выполнения производственных процессов, размещения и хранения материальных ценностей и т.п.; здание может иметь подземную часть.

Магистральные улицы - имеющие грунтовое, асфальтовое, асфальтобетонное покрытие проезжей части улицы, предназначенные для обеспечения транспортной и пешеходной связи различных частей поселка между собой и центром.

Наименования - имена собственные, присвоенные составным частям поселка (улицам) и служащие для их отличия и распознавания.

Сооружение - искусственно созданный объемный, плоскостной или линейный объект (наземный, надводный и (или) подземный, подводный), имеющий естественные или искусственные пространственные границы и предназначенный для выполнения производственных процессов; временного пребывания (перемещения) людей, техники; размещения и хранения грузов и материальных ценностей; а также размещения, прокладки оборудования или коммуникаций.

Указатель - цветографическое изображение установленной геометрической формы, созданное с использованием светоизлучающих, светоотражающих, контрастных материалов (объектов), представляющее собой изображение, содержащее поясняющие надписи, цифры и предназначенное для обеспечения граждан информацией о местонахождении (расположении) улиц, зданий и сооружений.

Структурные элементы сельской застройки - составленные части поселка (улицы), имеющие наименование.

Номер дома (здания, сооружения) - реквизит адреса объекта, состоящий из последовательности цифр, включая дробное обозначение, и возможным добавлением букв.

Указатель наименования улицы – металлический или пластиковый прямоугольник, шириной 150 мм с размещенным на нем полным наименованием структурного элемента сельской застройки, выполненный символами белого цвета на синем фоне; высота прописных букв 100 мм, строчных - 80 мм, ширина штриха - 15 мм, длина прямоугольника определяется количеством символов; по периметру прямоугольника располагается рамка белого цвета шириной 5 мм с отступом от границ 5мм.

Указатель номера дома – металлический или пластиковый указатель прямоугольной формы шириной 150 мм и длиной 150 мм, высота цифр и букв 100 мм, ширина штриха символов - 15 мм; по периметру располагается рамка белого цвета шириной 5 мм с отступом от границ 5мм.

Статья 3. Порядок размещения указателей

3.1. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов (в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Порядку) размещаются на фасадах зданий и сооружений в соответствии со следующими требованиями:

3.2. Указатели с наименованием структурного элемента сельской застройки устанавливаются в районах застройки многоквартирными домами и зданиями, не имеющими ограждения, - на смежных стенах, выходящих на перекресток, на высоте 2,5 - 3,0 метра от уровня земли и на расстоянии не более 1 м от угла здания; указатель с номером дома располагается на одной строке после указателя с наименованием улицы.

3.3. В районах индивидуальной жилой застройки на пересечениях структурных частей сельской застройки устанавливаются указатели наименования улиц:

а) при наличии ограждения дворовой территории - на ограждении на высоте не ниже 1,5 м над уровнем земли;

б) при отсутствии ограждения - на смежных углах здания, выходящих на перекресток, на высоте 2,5 - 3,0 метра над уровнем земли.

Указатели с номерами домов располагаются на зданиях в непосредственной близости от входа внутрь дворовой территории на высоте 2,5 метра от уровня земли. При наличии только бокового входа (въезда) во двор - с левой стороны главного фасада.

3.4. На отдельно стоящих зданиях и на обособленных территориях (земельных участках, имеющих ограждение), расположенных с отступлением от общей линии застройки, указатели с наименованием улицы и номером дома устанавливаются в непосредственной близости от входа в здание или территорию со стороны главного (лицевого) фасада.

3.5. Ранее установленные указатели с номерами домов и наименованиями улиц выполненные с отступлением от норм, установленных настоящим положением, подлежат замене по мере пришествия их в негодность (трудность прочтения из-за значительных повреждений) или при переименовании структурных элементов сельской застройки (в течение месяца со дня принятия решения о переименовании).

3.6. При разделении улицы элементами застройки, не имеющими наименований (пожарный проезд, прогон для скота и т.п.), указатели с наименованием улицы, устанавливаются со стороны структурного элемента сельской застройки.

3.7. В наименовании указателей улиц применяются следующие сокращения:

ул. - "улица";

пер. – «переулок»;

3.8. Порядковый номер одноименных улиц, пишется цифрой с последней буквой окончания порядкового номера после сокращенного названия структурного элемента застройки непосредственно перед наименованием (ул. 2-я Гористая).

Статья 4. Размещение указателей инженерных сетей и иных информационных элементов

4.1 Указатель пожарного гидранта размещается на фасаде ближайшего к колодцу здания на высоте 1,5 - 3,0 метра от уровня земли.

4.2. Указатели магистрали, колодцев водопроводной сети и канализации размещаются на фасаде здания или сооружения на высоте 1,5 - 2,5 метра.

4.3. Указатели номеров подъездов и находящихся в них квартир размещаются над входом в подъезд. При невозможности размещения над входом, допускается размещение сбоку от входа в подъезд на высоте 1,5 - 2,0 метра. Размещение указателей номеров подъездов в одном доме должно быть единообразным.

4.4. Перечень информации на знаках и указателях, перечисленный в данной статье, определяется соответствующими ведомственными документами и инструкциями.

Статья 5. Обязанности по установке и содержанию указателей и иных информационных знаков

5.1. Обязанности по установке и содержанию указателей с номерами домов возлагаются на собственников соответствующих зданий, на которых они устанавливаются.

5.2. Обязанность по установке указателей с наименованиями улиц возлагается на Администрацию Великогубского сельского поселения.

5.6. Содержание информационных знаков обозначения инженерных сетей возлагается на собственников соответствующих инженерных сетей.

5.7. Лица, виновные в нарушении установленных настоящим положением требований, несут административную ответственность за нарушение правил благоустройства территории Великогубского сельского поселения.

5.8. Контроль за соблюдением порядка размещения и содержания указателей, осуществляется администрацией Великогубского сельского поселения.

Приложение № 1
к порядку установки и эксплуатации указателей
с наименованием улиц, номерами домов и
иных информационных знаков,
размещаемых на зданиях и сооружениях

1. Единая форма указателя с названиями улиц:
Размер 600 x 150 мм, на синем фоне белый текст;



2. Единая форма домового знака:
Размер 150 x 150 мм, на синем фоне белый текст;

